

Anexo II

Especificações Técnicas - Lote 2 – Mata Nacional de Vale de Canas

O presente lote compreende a execução de empreitada na seguinte área:

Mata Nacional de Vale de Canas

A – Área de Intervenção

A Mata Nacional de Vale de Canas é constituída por terrenos pertencentes ao domínio privado do Estado, submetidos a Regime Florestal Total, cuja gestão compete ao Instituto da Conservação da Natureza e das Florestas, I.P. A sua inserção administrativa consta do quadro seguinte.

Designação do Prédio	Mata Nacional de Vale de Canas
Área total	15,96 hectares
Distrito	Coimbra
Concelho	Coimbra
Freguesia	Torre de Mondego

B – Descrição técnica das ações a realizar

Identifica-se no quadro seguinte as tipologias de investimento, as intervenções bem como a descrição das ações a realizar:

Tipologia de investimento	Intervenção	Descrição	Unidades/ Extensão (metros)	Preço Base Parcial	Preço Base Lote
I. Recuperação da cobertura do edifício do Centro Interpretativo de Vale de Canas	Recuperação e alteração da cobertura do edifício, instalação de nova rede eléctrica, bem como de nova caixilharia interior e exterior	Instalação de estaleiro de apoio à obra	1	16 433,96 €	50 133,96 €
		Remoção da cobertura, descarga dos produtos sobrantes em vazadouro e aplicação de nova cobertura	1		
		Remoção do sistema de impermeabilização e da sujidade	1		
		Sistema de impermeabilização de coberturas de acessibilidade limitada	1		

		Fornecimento e aplicação de cantoneira de remate em alumínio	1		
		Reparação de tetos e paredes revestidos a madeira, com utilização de madeira igual à existente, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários à substituição das zonas danificadas, bem como o tratamento e envernizamento de toda a área	1		
		Fornecimento e aplicação de descargas de água para auxílio à descarga de águas pluviais e diversos trabalhos associados	1		
II. Recuperação das instalações sanitárias públicas de serviço ao visitante	Restauro de paredes interiores e exteriores, substituição das canalizações, substituição de portas e janelas, instalação de nova rede eléctrica, e aquisição e instalação de loiças cerâmicas e outros equipamentos	Reparação das paredes em alvenaria e pinturas interiores	1	33 700,00 €	
		Revestimento das paredes com azulejos porcelânicos	1		
		Fornecimento e assentamento de mosaico cerâmico antiderrapante	1		
		Substituição da canalização	1		
		Fornecimento e instalação de loiças cerâmicas e de todo o equipamento sanitário necessário	1		
		Instalação de nova rede eléctrica	1		
		Substituição de portas e janelas e respetivos acessórios e ferragens	1		

Com este projeto pretende-se, com a alteração e requalificação e reabilitação de infraestruturas e edifícios, atribuir melhores condições de segurança e higiene na visita da Mata Nacional de Vale de Canas, contribuindo para a manutenção das várias valências no domínio da história e cultura, do lazer e bem-estar e da sensibilização.

Serão melhoradas as condições de visita da Mata tendo como objetivo estratégico geral gerar condições e soluções que permitam alcançar, de forma eficiente e sustentável, a recuperação e gestão do património, que contribuam para a melhoria da visita, reabilitando, recuperando e

dignificando o espaço, requalificando para melhor acolher e, naturalmente, diferenciando-se na oferta destes lugares, elevando a sua qualidade, permitindo assim a fruição da população na sua plenitude total.

I. Recuperação da cobertura do edifício do Centro Interpretativo de Vale de Canas

Em relação aos objetivos específicos será feita a **recuperação da cobertura do edifício do Centro de Interpretativo de Vale de Canas**, de forma a garantir a sua melhor utilização.

As intervenções dizem respeito à remoção de cobertura em polycarbonato e estrutura metálica, com carga, transporte e descarga dos produtos sobranes a vazadouro, fornecimento e aplicação de nova cobertura em polycarbonato, remoção do sistema de impermeabilização em coberturas e muretes constituído por telas betuminosas, incluindo remoção, carga e transporte a vazadouro autorizado dos produtos sobranes, remoção por meios manuais da sujidade que se encontra na cobertura ou com recurso a jato de água de alta pressão, sistema de impermeabilização de coberturas de acessibilidade limitada: Ecoplas 30 + Ecoplas PY 40 G, fornecimento e aplicação de primário betuminoso Tecsol 1 em todo o suporte, fornecimento e aplicação de membrana de betume APP com 3,0 Kg/m², armadura de fibra de vidro com 50 gr/m², acabamento em ambas as faces de polietileno, flexibilidade a frio de -10°C, fornecimento e aplicação de membrana de betume APP, massa de 4,0Kg/m², de armadura de poliéster com 150 g/m², com acabamento superior a granulado de ardósia, flexibilidade a frio de -10°C, fornecimento e aplicação de cantoneira de remate em alumínio, reparação de tetos e paredes revestidos a madeira, com utilização de madeira igual à existente, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários à substituição das zonas danificadas, bem como o tratamento e envernizamento de toda a área. Serão também feitas intervenções a nível do fornecimento e aplicação de quatro descargas de água para auxílio à descarga das águas pluviais da mesma, incluindo todos os trabalhos e acessórios necessários a um perfeito acabamento.

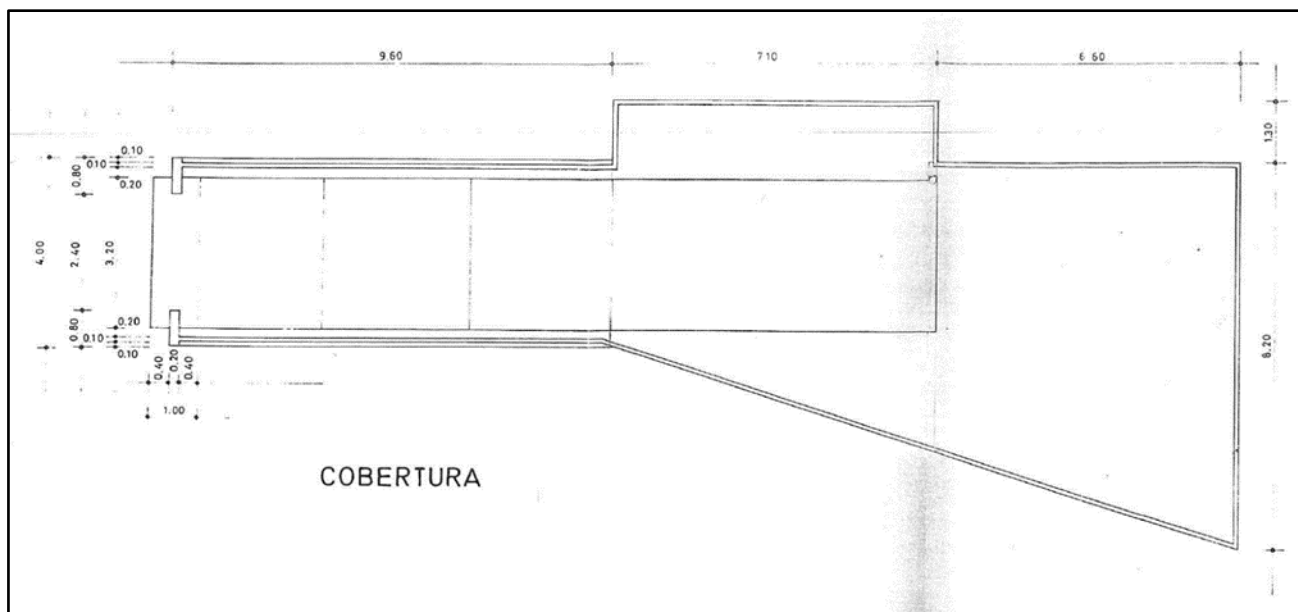


Figura 1 - Planta da cobertura do edifício do Centro de Interpretativo de Vale de Canas



Figura 2 - imagens do exterior do Centro Interpretativo de Vale de Canas

II. Recuperação das instalações sanitárias públicas de apoio ao visitante

Com este projeto será feita a **recuperação das instalações sanitárias públicas de apoio ao visitante**. Os trabalhos incluem a recuperação das paredes em alvenaria, pinturas interiores, revestimento

das paredes em azulejos porcelânico, o fornecimento e assentamento de mosaico cerâmico antiderrapante, incluindo cimento cola, betumação das juntas, cortes, remates e demais trabalhos, o fornecimento e montagem de tubagem em tubo inox "cravar sanpress" ou equivalente, a aplicar no exterior das paredes para ligação às diversas peças sanitárias, incluindo todos os acessórios, ligações e fixações necessárias, nomeadamente Tês, Curvas, Uniões, Juntas de dilatação e Abraçadeiras com proteção acústicas.

Serão fornecidos e aplicados todos os acessórios necessários na ligação às tubagens em P.V.C. rígido 0,4Mpa, instalado em pavimento e ramais de descarga. Será feita a abertura e tapamento de roços nas paredes necessárias para implantação de passagem de tubagem. Será fornecida e montada a louça sanitária e todo o equipamento sanitário necessário (torneiras, fraldário de parede horizontal, dispensador de papel higiénico, dispensador de toalhas de mão, saboneteiras, espelhos).

Está previsto o fornecimento e a aplicação de caixilharia interior e exterior em alumínio termo lacado de cor "branco", equipado com todos os acessórios para perfeito funcionamento, incluindo remoção, carga, e transporte a vazadouro da caixilharia em madeira existente. Será executada rede elétrica de acordo com legislação em vigor.

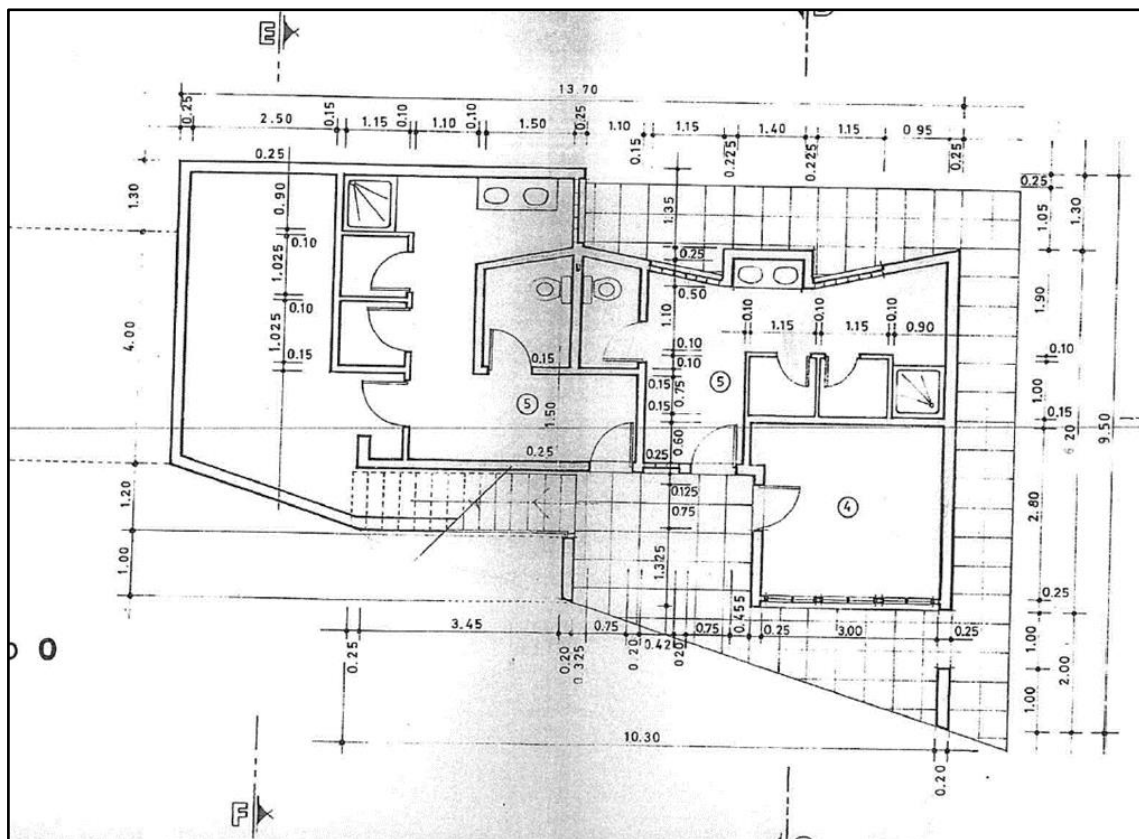


Figura 3 - planta das instalações sanitárias